



ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA

CONSTRUCCION DE UN ESPACIO CUBIERTO PARA LA COMUNIDAD DE SHAWI.

CONTRATO DE MENOR CUANTIA: N° MCO-004-GADMPS-2021

En la ciudad de Pablo Sexto, Cantón Pablo Sexto, a los 23 días del mes de febrero de 2023, comparecen: por una parte, el Ing. Leonardo Gallardo, Director de Obras y Servicios Públicos del GAD Municipal de Pablo Sexto, en calidad de Administrador del Contrato, el Ing. Jhonny Balseca jefe de avalúos y catastro en calidad de Técnico que no interviene en el Proceso de Contratación; Ing. Fredy Cruz Simbala como fiscalizador y, por otra la Ing. Carlos Maldonado Mendoza. En calidad de Contratista., con la finalidad de suscribir el **Acta de Entrega Recepción Definitiva** de la obra correspondientes al contrato No.MCO-004-GADMPS-2022, cuyo objeto es la "CONSTRUCCION DE UN ESPACIO CUBIERTO PARA LA COMUNIDAD DE SHAWI, haciendo constar para el efecto las siguientes cláusulas:

PRIMERA: ANTECEDENTES

CONTRATANTE:	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pablo Sexto, representado por el Ing. Lenin Verdugo
CONTRATISTA:	Ing. Carlos Maldonado Mendoza.
FECHA DE CONTRATO:	21 de octubre de 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DE UN ESPACIO CUBIERTO PARA LA COMUNIDAD DE SHAWI
PLAZO:	90 días calendario.
MONTO	44.642,82 dólares americanos (Sin IVA)
FORMA DE PAGO:	Se da anticipo (50%), el pago restante se realizará mediante presentación de planillas de avances.
GARANTIAS:	Se entrega póliza por anticipo , por un valor de 22.321,41 dólares. Fiel cumplimiento, Garantía Técnica , Por los trabajos y materiales con vigencia a partir de la fecha del acta de recepción provisional hasta 12



	meses después.
MORA:	No existe
FECHA ACTA PROVISIONAL:	04 de marzo de 2022
FECHA ACTA DEFINITIVA:	23 de febrero de 2023
FECHA SOLICITUD RECEPCION DEFINITIVA	15 de septiembre de 2022

SEGUNDA: CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN:

El objetivo de este contrato es la de realizar un espacio cubierto para realizar actividades festivas o recreativas como realizar juegos de Indoor, además las personas pueden realizar dichas actividades sin que les afecte el sol o la lluvia.

Estos trabajos se realiza la cimentación de las columnas y cadenas, donde las cerchas irán sujetas mediante una placa metálica, estas cerchas en la parte superior irán unidas mediante correas, donde se apoyará y sujetará el galvalumen curvo de 0.40 mm.

El contratista realiza estos trabajos de acuerdo con las especificaciones técnicas de acuerdo a los rubros de los análisis de precios.

Los pobladores de la comunidad se encuentran satisfecho de tener un lugar de esparcimiento y paseo.

Se ha culminado con los trabajos de acuerdo con las especificaciones técnicas que forman parte integral del contrato, se contó con el personal técnico y equipo necesario para la ejecución de esta obra de acuerdo con la propuesta del contratista.

TERCERA: CONDICIONES OPERATIVAS:



El 12 de noviembre de 2021, el contratista inicia los trabajos; ya que de acuerdo con el contrato los trabajos deben comenzar con la fecha de entrega del anticipo, donde el fiscalizador y administrador del contrato, se procede a dar las indicaciones respectivas de la obra.

Al contratista se apega a las condiciones del trabajo y lo que indique al fiscalizador, es decir las excavaciones para las columnas y cercha de acuerdo con los diseños y a los planos, presupuesto, análisis de precios unitarios, cronograma valorado de trabajo y especificaciones técnicas.

CUARTA: LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

PLANILLAS DE AVANCES:

Monto del Contrato	44,642.82	0.00	
Monto del Anticipo	22,321.41	0.00	238.84
Planilla 01 Avance	4,740.31	2,370.16	50.72
Planilla 02 Avance	17,525.35	8,762.68	137.57
Planilla 03 Avance	22,370.90	11,188.57	370.13
MONTO TOTAL	44,636.56	22,321.41	797.26

PLANILLAS DE EXCEDENTES:

DETALLE	VALOR (Dólares)	DEVENGACION DEL ANTICIPO	REAJUSTE
Planilla 01 Avance	464.13		
MONTO TOTAL	464.13	0.00	0.00

QUINTA: LIQUIDACIÓN DE LOS TRABAJOS:

Item	Descripción	Unidad	Cantidad Contratada	Cantidad Ejecutada
	TRABAJOS PRELIMINARES			
1	Replanteo y nivelación a mano	m2	656.00	660.00
2	Excavación mecánica en suelo sin clasificar (0-2 m.)	m3	51.00	52.51
3	Empedrado e=0.20 cm.	M2	16.21	30.72
4	Relleno compactado con material sin clasificar maquina	m3	32.00	33.98
	HORMIGONES Y ACEROS			



5	Hormigón simple en contrapiso $f'c=180$ kg/cm ² (e=7.0 cm.)	m ²	37.45	30.72
6	Hormigón ciclópeo 60% H.S.+40% piedra $f'c=180$ kg/cm ²	M3	5.50	4.17
7	Hormigón simple en columnas $f'c=210$ kg/cm ² (incl. Encofrado)	m ³	3.55	13.40
8	Hormigón simple en cadenas o riostras $f'c=210$ kg/cm ² (incl. encofrado)	m ³	9.58	3.35
9	Acero de refuerzo hasta 14 mm. $F_y=4200$ kg/cm ²	kg	1,518.00	1,582.68
9	Hormigón simple $f'c=240$ kg/cm ² (incl. Encofrado) Plinto	m ²	1.518.00	1.582.26
10	Fabricación y montaje de acero estructural A36, $d=3 \frac{1}{2}$ " (Tub. Petroecuador)	kg	7.615.00	9.703.08
11	Acero estructural en perfiles A36, canales o correas	kg	3,165.00	2,033.20
12	Acero estructural A36, placas metálicas, placas metálicas	kg	366.00	344.26
REVISTIMIENTOS Y CUBIERTAS				
13	Enlucido vertical con mortero 1:3	m ²	8.00	0.00
14	Pintura latex (interior y exterior)	m ²	7.14	0.00
15	Cubierta galvalumen curvo prepintado, e=0.40 mm.	m ²	854.65	816.00
INSTALACIONES ELECTRICAS				
16	Breakers moldeada 2 polos 40 Amp.	u	1.00	1.00
17	Provisión, colocación e instalación de caja de breaker (2-4 servicios)	u	1.00	1.00
18	Suministro, montaje e instalación de reflectores led, incluye cables, etc)	u	5.00	5.00
MEDIDAS AMBIENTALES				
19	Letrero 1.20x2.40 m. (incl. Pintura y logotipos)	u	1.00	0.00
20	Señalización con cinta	glb.	1.00	1.00
21	Tanque PVC para depósitos de desechos sólidos o líquidos contaminantes	u	1.00	0.00

SEXTA: LIQUIDACIÓN DE PLAZOS:

Durante la construcción de la cubierta d la comunidad de Shawi se presentaron los siguientes detalles en referencia a las fechas de la ejecución de la obra:

Fecha de Contrato	21 de octubre de 2021
Fecha de Inicio	11 de noviembre de 2021
Plazo Contractual	90 días (Noventa)
Fecha de Termin Contractual 1	9 de febrero de 2022
Fecha de Solicitud de Recepción Provisional de la Obra	03 de febrero de 2022
FECHA DE ACTA RECEPCIÓN PROVISIONAL	04 de marzo de 2022
Fecha de Solicitud de Recepción Definitiva de la Obra	15 de septiembre de 2022
FECHA DE ACTA RECEPCIÓN DEFINITIVA	23 de febrero de 2023

DETALLE	FECHA ENTREGA CONTRATISTA	FECHA APRUEBA FISCALIZADOR	FECHA APRUEBA ADMINISTRADOR
Fecha Inicio	11-nov-21	11-nov-21	11-nov-21
Planilla 01	03-dic-21	15-dic-21	16-dic-21
Planilla 02	04-ene-22	31-ene-22	01-feb-22
Planilla 03	03-mar-22	10-mar-22	20-abr-22

SEPTIMA: GARANTIAS:

El contratista, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Sexta del contrato suscrito, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 73 y 75 de la LOSNCP, entrega a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pablo Sexto las siguientes garantías:

PÓLIZA DE SEGURO DE FIANZAS PUBLICO - ASEGURADORA						
RAMO	PÓLIZA NUMERO	VEGENCIA DEL DOCUMENTO		SUMA ASEGURADA	PLAZO	POLIZA
		DESDE	HASTA			
GARANTIA ANTICIPO	AMB-0000004492-1	00:01 18-10-2022	24:00 16-01-2023		90 días	0
GARANTIA FIEL CUMPLIMIENTO		00:01 04-03-2022	24:00 24-03-2023		365 días	0
GARANTIA TECNICA		00:01 23-03-2022	24:00 23-03-2023		365 días	0

OCTAVA: LIQUIDACION DE GARANTIAS.

- a) 8.1.- El contratista ha devengado el anticipo en su totalidad
- b) 8.2.- El contratista ha cumplido con la presentación de la garantía de fiel cumplimiento, con fecha 18/10/2022 hasta 16/01/2023.



- c) 8.3.- El contratista ha cumplido con la presentación de la garantía Técnica por mano de obra y materiales, con fecha 23/03/2022., vigencia de 12 meses a partir de la fecha de suscripción del acta provisional.

6

NOVENA: CONSTANCIA DE LA RECEPCIÓN:

La Comisión Designada por la Máxima Autoridad conformada por: el Ing. Leonardo Gallardo, Director de Obras y Servicios Públicos del GAD Municipal de Pablo Sexto, en calidad de Administrador del Contrato, el Ing. Jhonny Balseca en calidad de Técnico que no interviniente en el Proceso de Contratación, Ing. Fredy Cruz Fiscalizador; **constatan** la obra física en campo.

El Ing. Leonardo Gallardo, Director de Obras y Servicios Públicos del GAD Municipal de Pablo Sexto, en calidad de Administrador del Contrato y el Ing. Fredy Cruz Fiscalizador, dejan constancia de que el Contratista, Ing. Juan Carlos Maldonado Mendoza, ha cumplido con todas las obligaciones establecidas en el Contrato No. MCO-004-GADMPS-2022, así como del cumplimiento de las especificaciones técnicas y plazos establecidos en el mismo.

Adicionalmente como resultado del recorrido realizado se ve que la estructura del espacio cubierto y graderíos, cumplen con las especificaciones técnicas y no hay ningún inconveniente, actualmente se encuentran en funcionamiento y cumple las condiciones contractuales.

La estructura del espacio cubierto cumple con lo planificado, por lo cual la comisión de recepción al no encontrarse ningún vicio oculto en la obra da por aceptada en forma definitiva la recepción correspondiente.

DECIMA: CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

El Ing. Juan Carlos Maldonado Mendoza. de la obra en análisis, realizo todas y cada una de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato de Menor Cuantía No. MCO-004-GADMPS-2022, legalizado entre las partes.



DECIMA PRIMERA: RECEPCION DEFINITIVA

De conformidad con las cláusulas anteriores de la presente Acta, los miembros *integrantes de la Comisión proceden a verificar mediante inspección los trabajos de la obra: CONSTRUCCION DE UN ESPACIO CUBIERTO PARA LA COMUNIDAD DE SHAWI*, se han realizado de acuerdo con las especificaciones técnicas del contrato, se verifico que no existen vicios ocultos en la obra por lo cual procede a la legalización de la presente Acta Definitiva de la Obra.

Para constancia y validez de lo actuado y en conformidad y aceptación, las partes se ratifican y firman digitalmente la presente **ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEFINITIVA** para la **“CONSTRUCCION DE UN ESPACIO CUBIERTO PARA LA COMUNIDAD DE SHAWI.”**

Ing. Leonardo Gallardo
ADMINISTRADOR DE CONTRATO
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS DEL GADMPS.

Ing. Jhonny Balseca
TÉCNICO QUE NO INTERVIENE EN EL
PROCESO DE CONTRATACIÓN
JEFE DE AVALUO Y CATASTRO DEL
GADMPS

Ing. Carlos Maldonado Mendoza
CONTRATISTA

Ing. Fredy Cruz Simbala
FISCALIZADOR DEL GADMPS